

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)

القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمّعة (غير مدققة)
عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠



جرات ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل إلى حملة الأسهم في شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)

المقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة المرفقة لشركة دبي للتأمين (ش.م.ع.) ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠، وقائمة الدخل المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة المجمعة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المرحلية المالية". إن مسؤوليتنا تتمثل في إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة بناءً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية بواسطة مدقق حسابات المنشأة المستقل"، وتتضمن أعمال المراجعة للمعلومات المالية المرحلية توجيه استفسارات للأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية، وكذلك إجراءات الفحص الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يقل جوهرياً عن إجراءات التدقيق التي تجري طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق الشامل، وبالتالي فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

في ضوء مراجعتنا لم يسترِع إنتباهنا وجود شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، في ما يتعلق بكافة الاعتبارات الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".



جرات ثورنتون

فاروق محمد

سجل مدققي الحسابات ٨٦

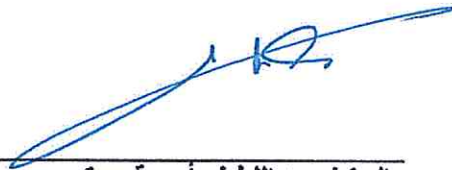
دبي، ٤ نوفمبر ٢٠٢٠

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	الإيضاحات	
٤٧,٥٥٠	٤٨,١٦٦		الأصول
٣٦,٥٠٧	٤٣,٩٠٤		عقارات ومعدات
٥٠٦,٧٥٥	٤٧١,٧٥٥	٦	إستثمارات عقارية
٦٩٤,٤١٧	٨٧٧,٩٤١		أدوات مالية
٢٠٢,٧٤٠	٢٢٥,٥٧١		أصول إعادة التأمين
٢٢,٣٢٨	٢٩,٥٤٨		مدينو التأمين
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠		دفعات مقدّمة ومدينون آخرون
٨٨,٩١٧	١٢٨,١٦٧	٧	ودائع قانونية
١,٦٠٩,٢١٤	١,٨٣٥,٠٥٢		النقدية وما في حكمها
			إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والإلتزامات
			حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠	احتياطي قانوني
٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠	احتياطي عام
١٨١,٦٦٥	١٦٣,٦٤٧		أرباح مرحلة
١٨٩,٤٠٩	١٥١,٨٧٠		التغيرات التراكمية في القيمة العادلة للإستثمارات
٥٤١,٠٧٤	٥١٥,٥١٧		إجمالي حقوق الملكية
			الإلتزامات
٢,٩٧٠	١,٢٨٥	٨	قرض بنكي
٤,٧٧٣	٥,٢٩٨		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧٥٢,٦٧٠	٩٥٢,٦١٢		إلتزامات عقود التأمين
٤٦,٥٠٦	٣٦,٨٧٢		المبالغ المحتفظ بها بموجب عقود إعادة التأمين
١٤٢,٥٢٠	١٦٩,٩٦٧		أرصدة إعادة التأمين الدائنة
١١٨,٧٠١	١٥٣,٥٠١		دائنو التأمين ودائنون آخرون
١,٠٦٨,١٤٠	١,٣١٩,٥٣٥		إجمالي الإلتزامات
١,٦٠٩,٢١٤	١,٨٣٥,٠٥٢		إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠٢٠.



السيد/ عبد اللطيف أبوقورة
الرئيس التنفيذي



السيد/ بطي عبيد الملا
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ١-١٥ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

قائمة الدخل المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي
٢١٧,٣٤٩	٢٨١,٠٤٢	٧٤٥,٦٧٤	٧٤٦,٠٦٨
(٥٥,٤١٤)	(٣٣,٥٢١)	(٢٨٣,٣٠٥)	(٧٤,٩٦٧)
١٦١,٩٣٥	٢٤٧,٥٢١	٤٦٢,٣٦٩	٦٧١,١٠١
(١٩٦,٦١٢)	(٢٤٩,٠٤٧)	(٦٣٤,٨٥٤)	(٦٤٦,٣٨٠)
٥٦,٢٢١	٢٩,٥١٨	٢٧٨,٩١٣	٦٦,٧٦٦
(١٤٠,٣٩١)	(٢١٩,٥٢٩)	(٣٥٥,٩٤١)	(٥٧٩,٦١٤)
٢١,٥٤٤	٢٧,٩٩٢	١٠٦,٤٢٨	٩١,٤٨٧
٢١,٦١٩	٢٥,٠٧٣	٦٩,٤٤٠	٦٣,٩٩٦
-	-	١١٥	١١٥
٤٣,١٦٣	٥٣,٠٦٥	١٧٥,٩٨٣	١٥٥,٥٩٨
(١١٤,٢٨٩)	(١٣٢,٠٦٩)	(٢٩٩,٩٢٨)	(٣٩٦,٠٣٥)
١٠٧,٨٧٣	١٢٤,١٥٥	٢٥٢,١٢٤	٣٦٩,٥٢٥
(٦,٤١٦)	(٧,٩١٤)	(٤٧,٨٠٤)	(٢٦,٥١٠)
(١١,٣٤٩)	(١٣,٩٦٥)	(٣٩,٠٧٩)	(٣٦,٦٨٧)
(٦,٤٥٩)	(٨,٦٥٧)	(٢٣,٢٢٧)	(٣٠,٢٧٣)
(٤,٤٢٦)	(٥,٠٤٤)	(١٩,٠٨٩)	(٢٠,٣٣٣)
(٢٨,٦٥٠)	(٣٥,٥٨٠)	(١٢٩,١٩٩)	(١١٣,٨٠٣)
١٤,٥١٣	١٧,٤٨٥	٤٦,٧٨٤	٤١,٧٩٥
٨١	٢٩٢	٨٣٠	٢٩٢
٣٩	(٦٢)	(٧٣)	(١٦٨)
١,٣٤٤	١,٢٦٣	١٦,٩١٧	١٧,٢٣٩
(٦٢)	(١٨)	(٢٤٩)	(٦٧)
١,٤٠٢	١,٤٧٥	١٧,٤٢٥	١٧,٢٩٦
(١,٩٣٠)	(٢,٨٥٤)	(٧,٠٦٢)	(٩,٩٥٠)
٢	٦٤	٢٤٣	٣١
(١,٩٢٨)	(٢,٧٩٠)	(٦,٨١٩)	(٩,٩١٩)
١٣,٩٨٧	١٦,١٧٠	٥٧,٣٩٠	٤٩,١٧٢
٠,١٤٠	٠,١٦٢	٠,٥٧٤	٠,٤٩٢

تشكل الإيضاحات من ١-١٥ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي
١٣,٩٨٧	١٦,١٧٠	٥٧,٣٩٠	٤٩,١٧٢
الربح للفترة			
إيرادات شاملة أخرى بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر:			
-	(١,٦٤٦)	-	(١,٥٩٠)
خسائر من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى صافي (خسائر) / أرباح غير محققة من أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (خسائر) / إيرادات شاملة أخرى للفترة إجمالي الدخل الشامل للفترة			
٨,٥٩٤	٢٤,٤٠٧	١٩,١٧٥	(٣٧,٥٣٩)
٨,٥٩٤	٢٢,٧٦١	١٩,١٧٥	(٣٩,١٢٩)
٢٢,٥٨١	٣٨,٩٣١	٧٦,٥٦٥	١٠,٠٤٣

تشكل الإيضاحات من ١-١٥ جزءاً متماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

التغيرات	الترجمة في القيمة المعاداة للإستثمارات	أرباح مرحلة	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال
إجمالي حقوق الملكية	١٨٩,٤٠٩	١٨١,٦٦٥	٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
الف درهم إماراتي	١٨٩,٤٠٩	١٨١,٦٦٥	٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٥٤١,٠٧٤	١٨٩,٤٠٩	١٨١,٦٦٥	٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٤٩,١٧٢	-	٤٩,١٧٢	-	-	-
(٣٩,١٢٩)	(٣٩,١٢٩)	-	-	-	-
١٠٠,٠٤٣	(٣٩,١٢٩)	٤٩,١٧٢	-	-	-
-	١,٥٩٠	(١,٥٩٠)	-	-	-
-	-	(٣٠,٠٠٠)	٣٠,٠٠٠	-	-
(٣٥,٠٠٠)	-	(٣٥,٠٠٠)	-	-	-
(٦٠٠)	-	(٦٠٠)	-	-	-
٥١٥,٥١٧	١٥١,٨٧٠	١٢٣,٦٤٧	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٤٧١,٤٤٠	١٦٣,٠٦٨	١٤٥,٣٧٢	١٣,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٥٧,٣٩٠	-	٥٧,٣٩٠	-	-	-
١٩,١٧٥	١٩,١٧٥	-	-	-	-
٧٦,٥٦٥	١٩,١٧٥	٥٧,٣٩٠	-	-	-
-	-	(٧,٠٠٠)	٧,٠٠٠	-	-
(٣٠,٠٠٠)	-	(٣٠,٠٠٠)	-	-	-
٥١٨,٠٠٥	١٨٢,٢٤٣	١٦٥,٧٦٢	٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدققة)

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ (غير مدققة)

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ (مدققة)

الأرباح للفترة
إيرادات شاملة أخرى للفترة
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

المحول إلى الاحتياطي العام (إيضاح ١٠)
توزيعات الأرباح المدفوعة (إيضاح ١١)

تشكل الإيصاحات من ١٥-١ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي	الإيضاحات
٥٧,٣٩٠	٤٩,١٧٢	الأنشطة التشغيلية
(١٧,١٢٩)	(١٧,٤٣٩)	الربح للفترة تسويات على: الدخل من الإستثمارات التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إهلاك عقارات ومعدات مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين أرباح من بيع الإستثمارات في أدوات الدين بالقيمة المستهلكة
-	١٦٨	التغيرات في الأصول والإلتزامات التشغيلية:
٩٣٥	١,٠٨٥	أصول إعادة التأمين
٩٩٤	٥٥٣	مدينو التأمين
(٨٣٠)	(٢٩٢)	دفعات مقدمة وأصول أخرى
٤١,٣٦٠	٣٣,٢٤٧	إلتزامات عقود التأمين
(٣١٠,٥٠٧)	(١٨٣,٥٢٤)	المبالغ المحتفظ بها بموجب عقود إعادة التأمين
(١٤,٨٠٣)	(٢٢,٨٣١)	أرصدة معيدي التأمين الدائنة
٨,٥١٩	(٧,٢٢٠)	دائنو التأمين ودائنون آخرون
٣٠٤,١١٦	١٩٩,٩٤٢	النقدية الناتجة من التشغيل
٧,٦١٩	(٩,٦٣٤)	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
٦,٠٠٧	٢٧,٤٤٧	صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٢٤,٧٨٧	٣٤,٨٠٠	
٦٧,٠٩٨	٧٢,٢٢٧	الأنشطة الإستثمارية
(٢٤٠)	(٢٨)	الفائدة على الإستثمارات المستلمة
٦٦,٨٥٨	٧٢,١٩٩	إيرادات مستلمة من توزيعات الأرباح
		التغيير في إستثمارات محتفظة بالقيمة المستهلكة
		شراء أدوات مالية أخرى
		شراء عقارات ومعدات
		شراء إستثمارات عقارية - صافي من الدفعات المقدمة
		صافي النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية
٣,٣٤١	٣,٤٤٨	الأنشطة التمويلية
١٣,٧٨٨	١٣,٩٩١	توزيعات أرباح مدفوعة
٦,٥٠٠	١,٥٧٤	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
(٢,١٨٨)	(٥,٥٧٩)	قرض بنكي
(٩٩٦)	(١,٧٠١)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(١,٩٠٢)	(٧,٣٩٧)	
١٨,٥٤٣	٤,٣٣٦	
(٣٠,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	١١
-	(٦٠٠)	
(٦,٠٥٦)	(١,٦٨٥)	
(٣٦,٠٥٦)	(٣٧,٢٨٥)	
٤٩,٣٤٥	٣٩,٢٥٠	٧
٧٧,٣٨٥	٨٨,٩١٧	
١٢٦,٧٣٠	١٢٨,١٦٧	

تشكل الإيضاحات من ١-١٥ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

١ النشاط والشكل القانوني

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع) ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة بموجب أحكام القانون الاتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (المعدل) والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بالشركات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد بدأ سريان مفعول القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية منذ تاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠١٥ مستبدلاً القانون الاتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤. تصدر الشركة بشكل أساسي عقود التأمين قصيرة الأجل الخاصة بالسيارات والتأمين البحري والتأمين ضد الحرائق والتأمين الهندسي والحوادث العامة والمخاطر الطبية (والتي يشار إليها جميعاً بتسمية التأمين العام) والتأمين على الحياة. كما تستثمر الشركة أموالها في الإستثمارات المالية والعقارية. وعنوان الشركة المسجل هو ص.ب. ٣٠٢٧، دبي، الإمارات العربية المتحدة. وتمارس الشركة أعمالها في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما أن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

خلال عام ٢٠١٠، أسست الشركة شركة تابعة جديدة لأغراض استثمارية. تشمل هذه القوائم المالية المجمعة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة (ويشار إليهما مجتمعين بـ "المجموعة").

٢ أساس الإعداد

إن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة هي عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ وتم عرضها بـ درهم الإمارات العربية المتحدة، وهي عملة التعامل للمجموعة. تم إعداد هذه القوائم المرحلية المختصرة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" ولا تشمل جميع المعلومات المطلوبة في القوائم المالية السنوية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية للشركة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. إضافة إلى ذلك، فإن النتائج المرحلية لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للقوائم المالية للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

أساس التجميع

تتألف المجموعة من الشركة وشركتها التابعة المذكورة أدناه.

الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	الملكية
فاتاون ليمتد	الاستثمار	جزر العذراء البريطانية	١٠٠٪

تشمل القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة القوائم المالية للمجموعة وشركتها التابعة كما هي بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠.

تتم السيطرة عند تعرض المجموعة أو حقوقها لعوائد مختلفة نتيجة تعاملها مع الشركة المستثمر فيها وبإمكانها التحكم بتلك العوائد باستخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها. تتحكم المجموعة بالشركة المستثمر فيها في حال فقط في حال امتلكت المجموعة:

- سلطة على الشركة المستثمر فيها (أي حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها)؛
- مخاطر أو حقوق في عوائد مختلفة نتيجة تعاملها مع الشركة المستثمر فيها؛
- والقدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير في عوائدها.

يوجد افتراض مسبق بأن امتلاك غالبية حقوق التصويت ينتج عنه السيطرة بشكل عام. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت أو الحقوق المشابهة في الشركة المستثمر فيها، تراعي المجموعة كل الوقائع والظروف ذات الصلة في تقييمها سواء كانت تملك سلطة على الشركة المستثمر فيها أم لا. وتتضمن تلك الوقائع والظروف:

- الترتيبات التعاقدية مع مالكي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى
- حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

٢ أساس الإعداد (تابع)

يعتبر التغيير في مصالح ملكية شركة تابعة بدون خسارة السيطرة على أنه تعامل خاص بحقوق ملكية. إذا خسرت المجموعة السيطرة على شركة تابعة فلا يتم الاعتراف بقوائمها المالية بالأصول ذات الصلة (بما في ذلك السمعة) والالتزامات والمصالح غير المسيطرة وعناصر الملكية الأخرى بينما يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة ضمن الأرباح أو الخسائر. ويتم إدراج أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية والأحكام المحاسبية الهامة ومصادر التقدير الرئيسية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة تتطابق مع تلك السياسات المطبقة في إعداد القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية من ١ يناير ٢٠٢٠. تنطبق بعض التعديلات والتفسيرات الأخرى للمرة الأولى في سنة ٢٠٢٠ ولكن ليس لها أي تأثير جوهري على هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة للمجموعة.

لم تقم المجموعة بتطبيق بشكل مبكر أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولكن لم يسري بعد.

التقديرات المحاسبية الهامة والأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بوضع التقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المدرجة للأصول والالتزامات خلال السنة المالية القادمة. ويتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل متكرر بناءً على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف. وقد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري.

مخصص المطالبات تحت التسوية والمخصصات الفنية

تقدير الإلتزام الأساسي (الفني وتحت التسوية) الناجم عن مطالبات عقود التأمين هو من أكثر التقديرات المحاسبية أهمية التي تقوم الشركة بها. ويتم مراجعة وتحديث التقديرات باستمرار، وتنعكس التسويات الناجمة عن هذه المراجعة في قائمة الدخل. وتعتمد هذه العملية على الافتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والاتجاهات المحتملة (بما في ذلك الحسابات الاكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

خسائر الاضمحلال في أرصدة مدينو التأمين

تقوم المجموعة بمراجعة مديني التأمين بصورة دورية لتقييم ما إذا كانت بحاجة لتسجيل مخصص اضمحلال في قائمة الدخل المجمعة أم لا. وبشكل خاص، يتعين على الإدارة إصدار حكم لتقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات اللازمة. وتعتبر تلك التقديرات ضرورية بحسب الافتراضات المتعلقة باحتمالية التقصير في الدفع والخسائر المحتملة عند وقوع حالة تقصير، وقيمة الاستثمار المالي الأساسي والتكاليف المتعلقة بتحقيق قيمتها.

بالإضافة إلى مخصصات محددة ضد بعض مديني التأمين الهامة بشكل محدد، تشكل المجموعة أيضاً مخصص اضمحلال جماعي ضد مديني التأمين الذين بالرغم من عدم تحديدهم بالذات على أنهم بحاجة لمخصص محدد إلا أنهم يشكلون مخاطر تقصير أكبر مما تم منحه من قبل. ويعتمد مبلغ المخصص على نمط الخسارة التاريخية لمديني التأمين ضمن كل فئة ويتم تعديله ليعكس التغييرات الاقتصادية الراهنة.

تصنيف الإستثمارات العقارية

تصدر الشركة حكماً لتحديد ما إذا كان العقار مؤهلاً لاعتباره استثمار عقاري وتتبع توجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الإستثمارات العقارية" لتحديد ما إذا كان مالك العقار غير جوهري، وبالتالي اعتباره استثمار عقاري.

تصنيف الإستثمارات

تقرر الإدارة عند الاستحواذ على استثمار ما إذا كان يجب تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى أو بالقيمة المستهلكة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

التقديرات المحاسبية الهامة والأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

الالتزامات الإيجار التشغيلي

أبرمت المجموعة عقود إيجارية عقارية تجارية في إستثماراتها العقارية. وقررت المجموعة بصفتها الطرف المؤجر وبناء على تقييم شروط وأحكام تلك التفاهات أنها تحتفظ بكل المخاطر الجوهرية ومكاسب الملكية لتلك العقارات ولذلك يتم إدراجها على أنها عقود إيجار تشغيلي.

تقييم إستثمارات حقوق الملكية غير المدرجة

يعتمد تقييم إستثمارات حقوق الملكية غير المدرجة عادةً على أي مما يلي:

- تعاملات السوق المستقلة الحديثة؛
- القيمة العادلة الراهنة لأوراق مالية أخرى مشابهة بشكل جوهري؛
- التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بالنسب الراهنة المطبقة على مواد ذات أحكام وصفات مخاطر مشابهة؛ أو نماذج التقييم الأخرى.

مخصص الدعاوى القانونية

يتعين على الإدارة إصدار حكم هام بخصوص تقدير الدعاوى القانونية الناشئة عن المطالبات المقدمة بموجب عقود التأمين. تعتمد تلك التقديرات بالضرورة على افتراضات هامة تخص عدة عوامل تنطوي على درجات متفاوتة ومهمة من الحكم وعدم اليقين وقد تختلف النتائج الفعلية عن تقديرات الإدارة ما ينتج عن ذلك تغيرات مستقبلية في الالتزامات المقدرة.

٤ عقارات ومعدات

تتضمن العقارات والمعدات أرض تقع في إمارة دبي في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة دفترية بقيمة ٤٤,١٧٣ ألف درهم إماراتي (٢٠١٩: ٤٤,١٧٣ ألف درهم إماراتي). قرر مجلس إدارة المجموعة إنشاء المكتب الرئيسي للمجموعة على تلك الأرض في المستقبل القريب.

٥ الإستثمارات العقارية

تمثل الإستثمارات العقارية إستثمارات الشركة في الأراضي والمباني ذات الملكية الحرة التي تقع في إمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة. تتعلق الإضافات في الإستثمارات العقارية بالتطورات الجارية في هذه العقارات.

٦ الأدوات المالية

القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
١٣٢,٢٨٩	١٢٩,٨٩٨	١٣٢,٢٨٩	١٢٩,٨٩٨
٣١٣,٩١٤	٣٥٢,٥٨٧	٣١٣,٩١٤	٣٥٢,٥٨٧
٢٥,٥٥٢	٢٤,٢٧٠	٢٥,٢٤٣	٢٤,٠٦٨
٤٧١,٧٥٥	٥٠٦,٧٥٥	٤٧١,٤٤٦	٥٠٦,٥٥٣

الأدوات المالية

بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(إيضاح رقم ٦-١)
بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
الأخرى (إيضاح رقم ٦-٢)
إستثمارات محتفظ بها بالقيمة المستهلكة
(إيضاح رقم ٦-٣)

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٦ الأدوات المالية (تابع)

١-٦ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣,٧١٢	٣,٨٨٠
١٢٨,٥٧٧	١٢٦,٠١٨
١٣٢,٢٨٩	١٢٩,٨٩٨

(أ) الأسهم - المدرجة
(ب) المحددة عند الاعتراف المبني
ودائع بنكية ذات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر - غير مدرجة

إن جميع الأسهم والودائع المصرفية محتفظ بها داخل الإمارات العربية المتحدة.

٢-٦ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢٨٢,٨٤٣	٣٢٠,٧٦٩
٢٣,٠٤٣	٢٣,٧٩٠
٨,٠٢٨	٨,٠٢٨
٣١٣,٩١٤	٣٥٢,٥٨٧

أسهم - مدرجة (داخل الإمارات العربية المتحدة)
أسهم - غير مدرجة (خارج الإمارات العربية المتحدة)
أسهم - غير مدرجة (داخل الإمارات العربية المتحدة)

تم إدراج خسائر القيمة العادلة البالغة ٣٧,٥٣٩ ألف درهم إماراتي (٢٠١٩: أرباح بما قيمته ١٩,١٧٥ ألف درهم إماراتي) في قائمة الدخل الشامل المرحلية المجمعة.

٣-٦ سندات الدين بالقيمة المستهلكة

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
١٣,٨٤٧	٧,٧٨٩
١١,٧٠٥	١٦,٤٨١
٢٥,٥٥٢	٢٤,٢٧٠

التكلفة المستهلكة
سندات الدين (داخل الإمارات العربية المتحدة)
سندات الدين (خارج الإمارات العربية المتحدة)

تم رهن سندات دين بقيمة ١١,٦٣٥ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٤,٢٧٠ ألف درهم إماراتي) مقابل قرض بنكي (إيضاح ٨). تحمل الإستثمارات فوائد بسعر فائدة فعلي قدره ٥,٠١٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤,٦٧٪ سنوياً). تفاصيل أدوات الدين المذكورة أعلاه مبينة في الصفحة التالية.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٦ الأدوات المالية (تابع)

٣-٦ سندات الدين بالقيمة المستهلكة (تابع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ (غير مدققة)			
أقل من ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٦,٤٣٣	٧,٤١٤	١٣,٨٤٧	سندات الدين (داخل الإمارات العربية المتحدة)
٩,٨٤٤	١,٨٦١	١١,٧٠٥	سندات الدين (خارج الإمارات العربية المتحدة)
١٦,٢٧٧	٩,٢٧٥	٢٥,٥٥٢	

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)			
أقل من ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٧,٧٨٩	-	٧,٧٨٩	سندات الدين (داخل الإمارات العربية المتحدة)
١٣,٤٤٥	٣,٠٣٦	١٦,٤٨١	سندات الدين (خارج الإمارات العربية المتحدة)
٢١,٢٣٤	٣,٠٣٦	٢٤,٢٧٠	

٧ النقدية وما في حكمها

(غير مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٢٨,١٣٢	١٢٦,٦٨٠	٨٨,٨٧٩	أرصدة البنوك
٣٥	٥٠	٣٨	النقدية في الصندوق
١٢٨,١٦٧	١٢٦,٧٣٠	٨٨,٩١٧	

يمثل الرصيد المذكور أعلاه النقدية وما في حكمها في الإمارات العربية المتحدة وأوروبا ودول مجلس التعاون الخليجي.

٨ قرض بنكي

(غير مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٢٨٥	١,٢٨٥	٢,٨٩٠	القرض الأول
-	-	٨٠	القرض الثاني
١,٢٨٥	١,٢٨٥	٢,٩٧٠	

القرض الأول

أبرمت المجموعة في سنة ٢٠١٥ اتفاقيات تسهيل ائتماني مع بنك دولي. وتم التأمين على تسهيلات القرض باستثمارات في سندات دين محتفظ بها بالقيمة المستهلكة قيمتها ١١,٦٣٥ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٣,٠٢١ ألف درهم إماراتي) (الإيضاح رقم ٣-٦) وتم استخدام تلك التسهيلات في العمليات الاستثمارية للمجموعة وهي تحمل فوائد بسعر ليبور على لدولار الأمريكي لمدة شهر واحد زائد ٠,٥٪ سنوياً. ترتبط مدة القروض مباشرةً بمدة استحقاق سندات الدين الممولة بالقرض، حيث تبلغ فترات الاستحقاق لسندات الدين من سنة واحدة (١) إلى (٣١) سنة، ويعود السبب في صافي انخفاض القيمة الدفترية خلال المدة لسداد قرض قيمته ١,٦٠٥ ألف درهم إماراتي بواسطة النقدية وما في حكمها.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٨ قرض بنكي (تابع)

القرض الثاني

أبرمت المجموعة في سنة ٢٠١٥ اتفاقيات تسهيل انتماني مع بنك محلي. وتم التأمين على تسهيلات القرض باستثمارات في سندات دين محتفظ بها بالقيمة المستهلكة ١٠,١٨٩ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١١,٢٤٩ ألف درهم إماراتي) (الإيضاح رقم ٦-٣) وتم استخدام تلك التسهيلات في العمليات الاستثمارية للمجموعة وهي تحمل فوائد بسعر ليبور على الدولار الأمريكي لمدة ثلاثة أشهر زائد ٠,٨٥٪ سنوياً. ترتبط مدة القروض مباشرة بمدة استحقاق سندات الدين الممولة بالقرض، حيث تبلغ فترات الاستحقاق لسندات الدين من سنة واحدة (١) إلى (١١) سنة. ويعود السبب في صافي انخفاض القيمة الدفترية خلال العام لسداد قرض قيمته ٨٠ ألف درهم إماراتي بواسطة النقدية وما في حكمها.

٩ رأس المال

(غير مدققة)	(مدققة)
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي

١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم صادر ومدفوع بالكامل بقيمة ١ درهم إماراتي لكل سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ درهم إماراتي لكل سهم)

١٠٠,٠٠٠ ١٠٠,٠٠٠

١٠ الاحتياطات

الاحتياطي القانوني

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية بدولة الإمارات العربية المتحدة وعقد تأسيس المجموعة، قررت المجموعة عدم زيادة الاحتياطي القانوني إلى ما يزيد عن ٥٠٪ من رأس مالها المدفوع. وفقاً لذلك، لم يتم تحويل أية مبالغ خلال مدة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠. لا يجوز إجراء أية توزيعات أرباح من الاحتياطي القانوني إلا في الظروف المنصوص عليها في القانون.

الاحتياطي العام

يتم تحويل المبالغ إلى الاحتياطي العام بناءً على توصية مجلس الإدارة. يجوز استخدام هذا الاحتياطي للأغراض التي يعتبرها مجلس الإدارة مناسبة. خلال الفترة، ووفقاً لتوصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد في ٤ مارس ٢٠٢٠، تم تحويل ٣٠,٠٠٠ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٧,٠٠٠ ألف درهم إماراتي) إلى الاحتياطي العام من الأرباح المرحلة.

١١ توزيعات الأرباح

(غير مدققة)	(مدققة)
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي

توزيعات الأرباح لسنة ٢٠١٩ بمقدار ٠,٣٥ درهم إماراتي للسهم الواحد (مصرح عنها ومدفوعة)
توزيعات الأرباح لسنة ٢٠١٨ بمقدار ٠,٣٠ درهم إماراتي للسهم الواحد (مصرح عنها ومدفوعة)

٣٥,٠٠٠ -

٣٠,٠٠٠ -

٣٥,٠٠٠ ٣٠,٠٠٠

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

١٢ الربح الأساسي والمخفف للسهم الواحد

يتم حساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم الربح للفترة وصافي أتعاب أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للمتوسط المرجح للأسهم المتبقية خلال الفترة كما يلي:

(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي
٤٩,١٧٢	٥٧,٣٩٠	١٦,١٧٠	١٣,٩٨٧
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٠,٤٩٢	٠,٥٧٤	٠,١٦٢	٠,١٤٠

الربح للفترة (ألف درهم إماراتي)
المتوسط المرجح للأسهم المتبقية خلال المدة
(ألف درهم إماراتي)
الأرباح للسهم الواحد (درهم إماراتي)

ليس لدى الشركة أسهم مخففة محتملة، ووفقاً لذلك، فإن الأرباح المخففة للسهم الواحد تساوي الأرباح الأساسية للسهم الواحد.

١٣ المعلومات القطاعية

معلومات قطاعية رئيسية

لأغراض الإدارة، فإن المجموعة مقسمة إلى وحدات أعمال حسب منتجاتها وخدماتها ولديها ثلاثة قطاعات تشغيلية مقرر حسب التالي:

- قطاع التأمين العام والذي يتألف من التأمين على السيارات والتأمين البحري والتأمين ضد الحرائق والتأمين الهندسي والحوادث العامة.
- قطاع التأمين الطبي وعلى الحياة والصحي الجماعي والتأمين الطبي.
- قطاع الاستثمار والذي يتألف من الإستثمارات والإدارة النقدية لحساب المجموعة.

يتم إجراء التعاملات بين القطاعات التشغيلية بأسعار السوق المقدر على أساس منصف للطرفين. يتم عرض معلومات القطاع التشغيلي في الصفحة التالية.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)
القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المجمعة

١٣ المعلومات القطاعية (تابع)

الإجمالي	التأمين على الحياة والصحة				التأمين العام			
	(غير مدققة) ٢٠٢٠ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠٢٠ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠١٩ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠١٩ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠٢٠ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠١٩ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠٢٠ سبتمبر	(غير مدققة) ٢٠١٩ سبتمبر
٤٦٢,٣٦٩	٦٧١,١٠١	١٨٣,١٥٥	٢١٢,٩٥٢	٢٧٩,٢١٤	٤٥٨,١٤٩			
(٣٥٥,٩٤١)	(٥٧٩,٦١٤)	(١٢٥,٣٦٧)	(١٥٤,٩٩٦)	(٢٣٠,٥٧٤)	(٤٢٤,٦١٨)			
١٠٦,٤٢٨	٩١,٤٨٧	٥٧,٧٨٨	٥٧,٩٥٦	٤٨,٦٤٠	٣٣,٥٣١			
٦٩,٤٤٠	٦٣,٩٩٦	٣٨	٣٨	٦٩,٤٠٢	٦٣,٩٥٨			
١١٥	١١٥	١١٥	١١٥	-	-			
١٧٥,٩٨٣	١٥٥,٥٩٨	٥٧,٩٤١	٥٨,١٠٩	١١٨,٠٤٢	٩٧,٤٨٩			
(٢٩٩,٩٢٨)	(٣٩٦,٠٣٥)	(١٤٠,٧٨٦)	(١٨٠,٩١٦)	(١٥٩,١٤٢)	(٢١٥,١١٩)			
٢٥٢,١٢٤	٣٦٩,٥٢٥	١٣٠,٥٠٠	١٧١,٣٦٩	١٢١,٦٢٤	١٩٨,١٥٦			
(٤٧,٨٠٤)	(٢٦,٥١٠)	(١٠,٢٨٦)	(٩,٥٤٧)	(٣٧,٥١٨)	(١٦,٩٦٣)			
(٣٩,٠٧٩)	(٣٦,٦٨٧)	(١٧,٥٥٣)	(١٧,٣٠٧)	(٢١,٥٢٦)	(١٩,٣٨٠)			
(٢٣,٢٢٧)	(٣٠,٢٧٣)	(١٠,٥٩٧)	(٩,٨٩٦)	(١٢,٦٣٠)	(٢٠,٣٧٧)			
(١٩,٠٨٩)	(٢٠,٣٣٣)	(١٨,٣١٢)	(١٩,٣٥٥)	(٧٧٧)	(٩٧٨)			
(١٢٩,١٩٩)	(١١٣,٨٠٣)	(٥٦,٧٤٨)	(٥٦,١٠٥)	(٧٢,٤٥١)	(٥٧,٦٩٨)			
٤٦,٧٨٤	٤١,٧٩٥	١,١٩٣	٢,٠٠٤	٤٥,٥٩١	٣٩,٧٩١			
١٧,٤٢٥	١٧,٢٩٦							
(٦,٨١٩)	(٩,٩١٩)							
٥٧,٣٩٠	٤٩,١٧٢							

لفترة التسعة أشهر المنتهية في

إيرادات الاكتتاب

إيرادات أقساط التأمين

حصلة معيدو التأمين من الأقساط

صافي إيرادات أقساط التأمين

إيرادات من عمليات إعادة التأمين

إيرادات أخرى من الاكتتاب

مصرفات الاكتتاب

مطالبات متكبدة

حصلة معيدو التأمين من المطالبات المتكبدة

صافي المطالبات المتكبدة

مصرفات عمولات

مصرفات عمومية وإدارية المتعلقة بأنشطة

الاكتتاب

مصرفات أخرى

صافي الدخل من الاكتتاب

إجمالي الدخل من الاستثمار

مصرفات عمومية وإدارية غير مخصصة

الربح للفترة

١٤ الارتباطات والإلتزامات المحتملة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠، كان للشركة إلتزامات محتملة تتعلق بالضمانات البنكية والضمانات الأخرى والأمور الأخرى التي تنشأ في سياق الأعمال الطبيعية للشركة، والتي لا يتوقع أن ينشأ عنها أية إلتزامات جوهرية، حيث كان قيمتها ١٠,٢١٦ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٠,٣٠٩ ألف درهم إماراتي).

الإلتزامات رأسمالية

تعتبر الإلتزامات الرأسمالية للإستثمارات العقارية للمجموعة مستحقة على النحو التالي:

(مدققة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٦٠٥	٢٩٥

أقل من سنة

١٥ موسمية النتائج

تعتمد إيرادات استثمارات المجموعة على ظروف السوق وأنشطتها الاستثمارية وإعلان الأرباح من قبل الشركات المستثمر فيها، وهي ذات طابع موسمي. علاوة على ذلك، تواصل الشركة مراقبة أثر كوفيد-١٩ على أدائها المالي. حتى تاريخه، لم يكن هناك تأثير جوهري على مخاطر الائتمان أو حالات التخلف عن السداد. وبالتالي، فإن نتائج الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ غير قابلة للمقارنة مع تلك المتعلقة بالفترة المقارنة، وليست مؤشرا على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.